



# SEPARERING AF KLOAK

Vejledning før kloakfornyelse

# KLOAKFORNYELSE

- Hvad betyder det for dig?

Vi håber, at du med denne folder får en forståelse for, hvorfor vi fornyer kloaknettet, og hvad det kommer til at betyde for dig som grundejer. Ved at adskille regnvand og spildevand mindskes risikoen for, at kloaksystemer og renseanlæg løber over, hvor fx kældre og veje oversvømmes med sundhedsskadeligt spildevand.

Byrådet i Skive Kommune har planlagt kloakfornyelsen, og derfor vil vi i Skive Vand gerne samarbejde med dig og hjælpe med at finde den bedst mulige løsning for dig som grundejer. I denne folder bliver du derfor informeret yderligere om, hvorfor vi adskiller regn- og spildevand. Du bliver bl.a. også orienteret om, hvilket arbejde du

som grundejer selv har ansvar for at udføre på din ejendom. Selv om vores arbejde med kloakfornyelse til tider fylder meget i gadebilledet, så er det fordi, at vi hos Skive Vand hele tiden vil sørge for, at rent vand er en selvfølge. Vi ønsker at sikre sundhed og forsyningsikkerhed for dig som forbruger, for miljøet og for Skive Vand.

Har du spørgsmål til kloakfornyelsen i dit område eller på din egen grund, er du altid velkommen til at kontakte den projektleder, der fremgår af vedlagte orienteringsbrev.

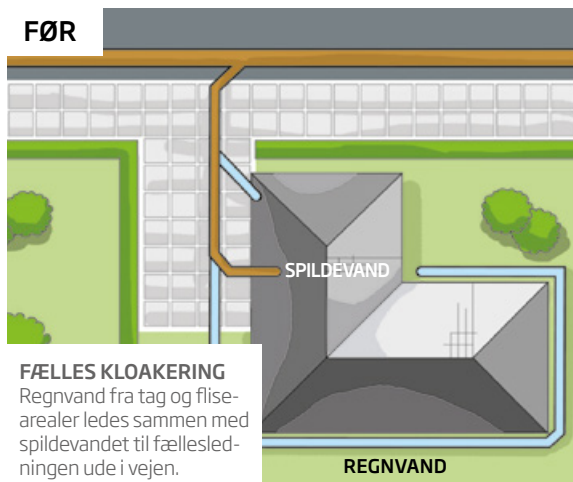
Med venlig hilsen  
Skive Vand



# INDHOLD

- 2/ Hvorfor denne folder?
- 5/ Hvorfor adskiller vi regnvand og spildevand?
- 7/ Din grund - dit ansvar for separering
- 8/ Undgå rotter
- 10/ Alternative løsninger til afledning af dit regnvand
- 13/ Mens vi arbejder for bedre vand
- 14/ Godt for dig, miljøet og Skive Vand
- 16/ Separering på egen grund inden Skive Vand  
separerer hovedledningen
- 18/ Ordforklaring

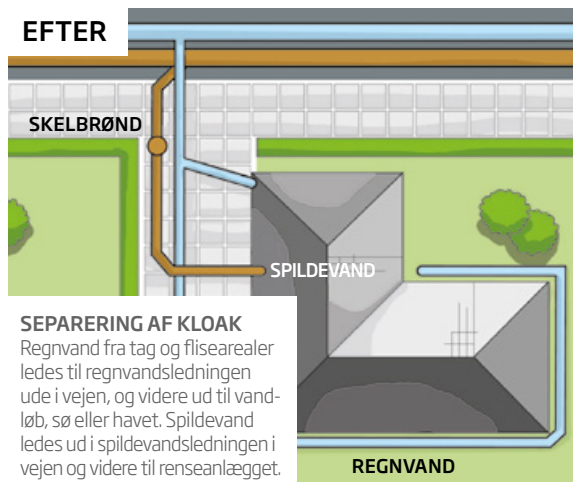
**FØR**



**FÆLLES KLOAKERING**

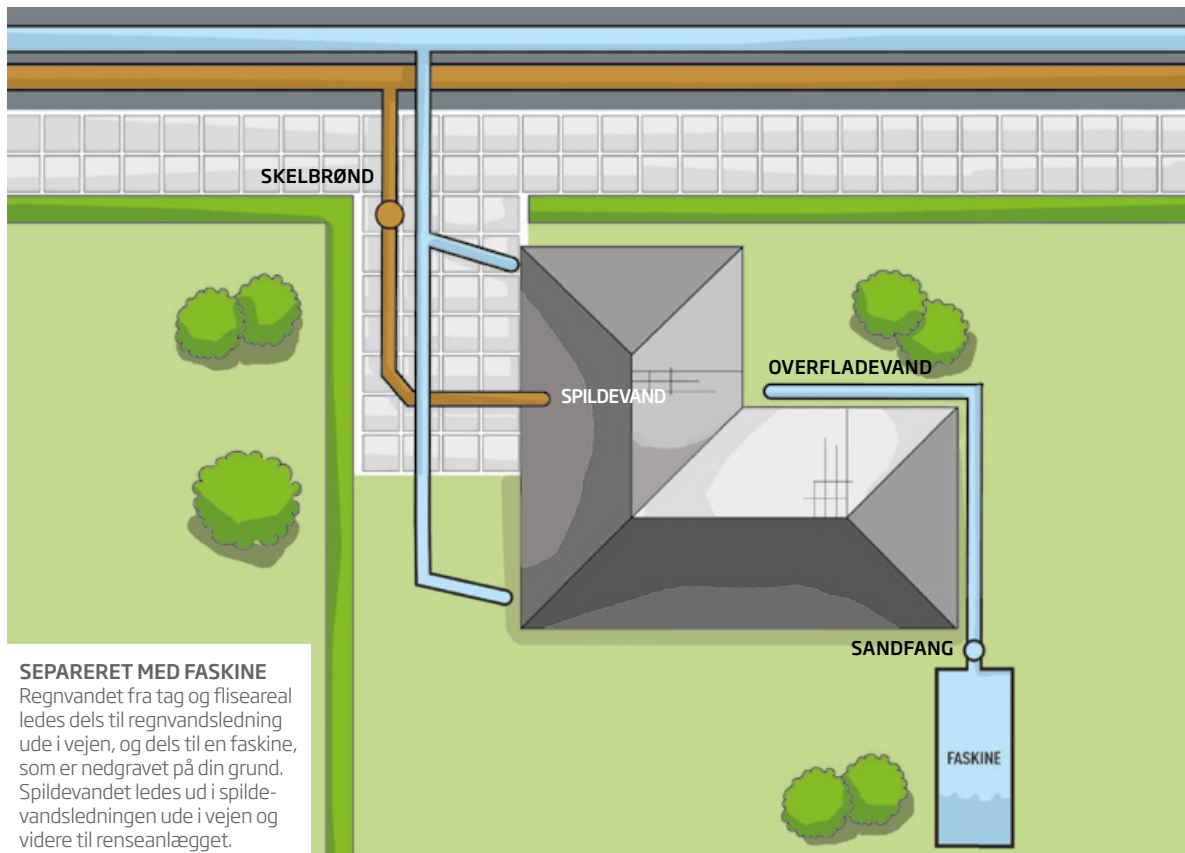
Regnvand fra tag og flisearealer ledes sammen med spildevandet til fællesledningen ude i vejen.

**EFTER**



**SEPARERING AF KLOAK**

Regnvand fra tag og flisearealer ledes til regnvandsledningen ude i vejen, og videre ud til vandløb, sø eller havet. Spildevand ledes ud i spildevandsledningen i vejen og videre til rensesanlægget.



**SEPARERET MED FASKINE**

Regnvandet fra tag og fliseareal ledes dels til regnvandsledning ude i vejen, og dels til en faskine, som er nedgravet på din grund. Spildevandet ledes ud i spildevandsledningen ude i vejen og videre til rensesanlægget.

# HVORFOR ADSKILLER VI REGNVAND OG SPILDEVAND?

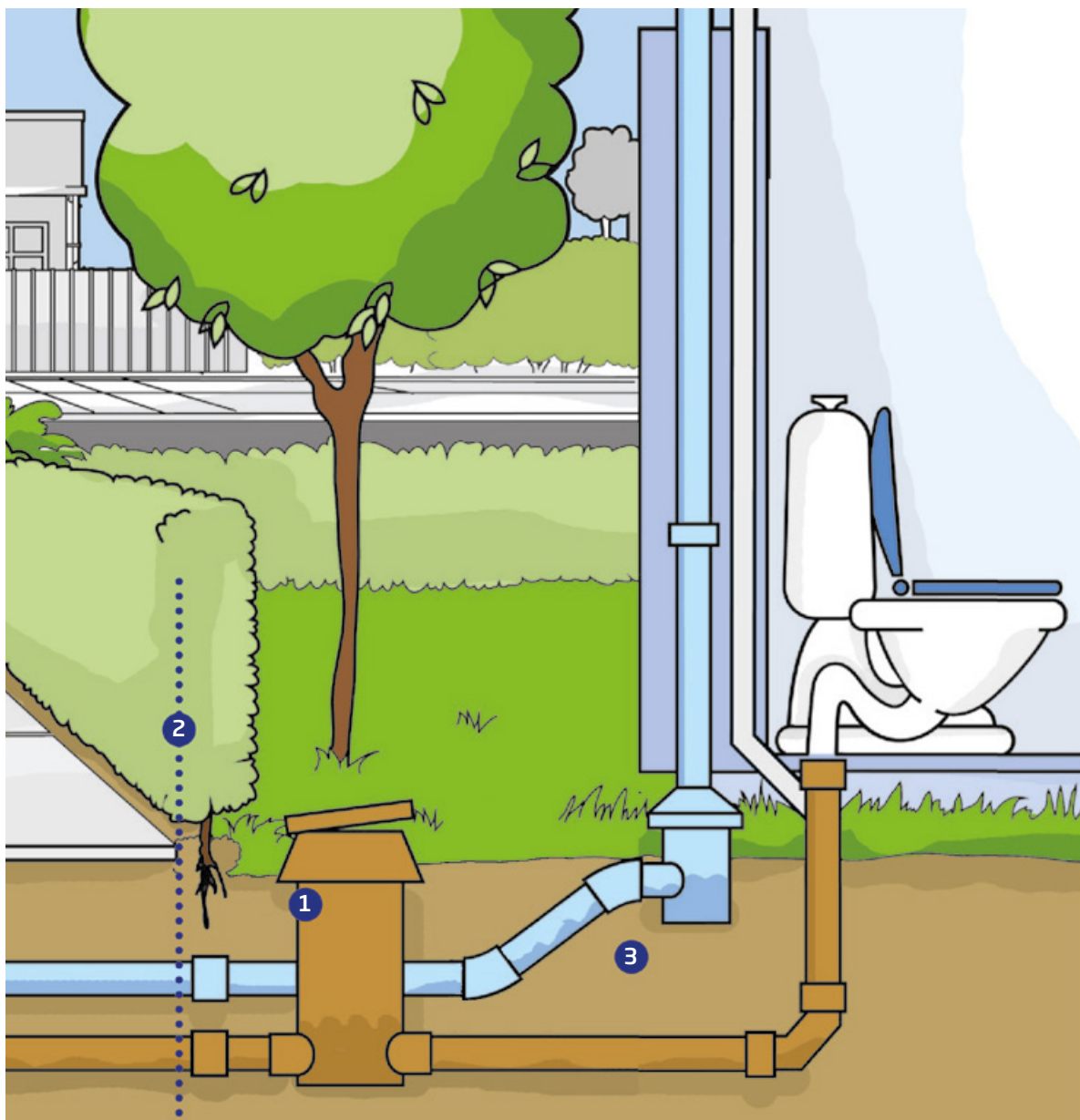
I dag ligger der mange steder kun én ledning under vejen, som er fælles for regnvand og spildevand. For at kunne adskille regnvand og spildevand på din ejendom og på de offentlige veje, skal der etableres nye ledninger samt en skelbrønd. Efter etableringen vil regnvandet løbe direkte tilbage til naturen og kun spildevandet vil blive ført hen til renseanlægget.

## **De nye regn- og spildevandsledninger minimerer risikoen for:**

- » Forurening af dit drikkevand, og det område (vandløb/sø/hav), som dit regnvand løber til.
- » Spildevand i din kælder og på din grund under kraftigt regnvejr.
- » Oversvømmelse af veje.
- » Rotter i kloakken.

### **SKELBRØND**

Det skal være muligt at tilgå og rense kloakken inde på din grund. Derfor etablerer Skive Vand en skelbrønd med rottespærre til spildevand.



**KLOAKFORNYELSE**, hvor der ses en blå ledning, der fører regnvandet videre og tilbage til naturen. Den brune ledning fører spildevandet hen til renseanlægget.

1. SKELBRØND TIL SPILDEVAND MED ROTTESPÆRRE (HVOR DET ER MULIGT)
2. SKEL
3. DIN GRUND



# SEPARERING PÅ EGEN GRUND

Alle spildevands- og regnvandsledninger inden for dit skel, dvs. på din egen grund, er din private ejendom - og dermed dit ansvar som grundejer. Skive Vand etablerer stikledning ca. 1 meter inden for skel. Spildevandsstikledningen afsluttes med en rottespærrebrønd (skelbrønd). Skive Vand varetager driften af stikledningen frem til skelbrønden. Vedligeholdelse af skelbrønden varetages af grundejeren.

## Hvad skal du selv gøre og hvad skal du selv betale?

Skive Vand afholder alle udgifter til etablering af ny kloak i den offentlige vej. Der opkræves ikke ekstra tilslutningsbidrag i forbindelse med arbejdet. Den udgift, du skal betale som grundejer, er udgiften til at skille regnvandet fra spildevandet på din egen grund. Det vil sige, at du skal sørge for at separere på din grund, således at regnvand og spildevand føres i hver sin ledning frem til de nye stikledninger ved skel.

Fra skelbrønden og ud mod vejen tilslutter Skive Vand dine nye ledninger til vores kloaksystem, og viderefører dermed de separerede ledninger for hhv. regn- og spildevand.

Prisen for din del af arbejdet afhænger blandt andet af forholdene på din grund. Vi anbefaler derfor, at du indhenter tilbud hos flere kloakmestre, så du kan få udført det rigtige arbejde til den helt rigtige pris. På den måde ved du også, hvad kloakfornyelsen vil koste, inden arbejdet påbegyndes.

Du skal altid benytte en autoriseret kloakmester, når du ændrer dit spildevandssystem.



# UNDGÅ ROTTER

Når vi er færdige med kloakfornyelsen ude i vejen, er der en forhøjet risiko for, at rotter kan søge hen imod dine private spildevandsledninger. Det er tilfældet, fordi de nye kloakledninger ude i vejen er tætte, mens dine ledninger måske er utætte. Vi anbefaler derfor, at du kontakter en autoriseret kloakmester – han kan hjælpe dig med at finde ud af, om spildevandsledningerne på din grund er tætte eller ej.

Det vil derfor være en fordel, hvis du får ændret dit kloaksystem på egen grund, INDEN vi omlægger kloaksystemet i vejen. For at sikre din ejendom mod rotter, sætter vi rotte-spærrebrønde, som skelbrønde overalt, hvor det er muligt.

## Hvor ligger ledningerne på din grund?

Hvis du skal bruge tegninger over, hvor ledningerne ligger på din grund, kan du gå ind på [www.weblager.dk](http://www.weblager.dk) og kigge på din/dine byggesager på adressen.

Er der en gul hængelås, kan du kontakte Teknisk forvaltning på **tlf. 99 15 63 04** for at få låst sagen op.

## Hvornår skal du være færdig?

Når Skive Vand har omlagt kloakken i vejen, vil du modtage et påbud fra Skive Kommune. Fristen er ½ år, men det vil som tidligere nævnt være en fordel, hvis du er færdig inden, da der er risiko for, at rotter kan søge hen i de private kloaksystemer.

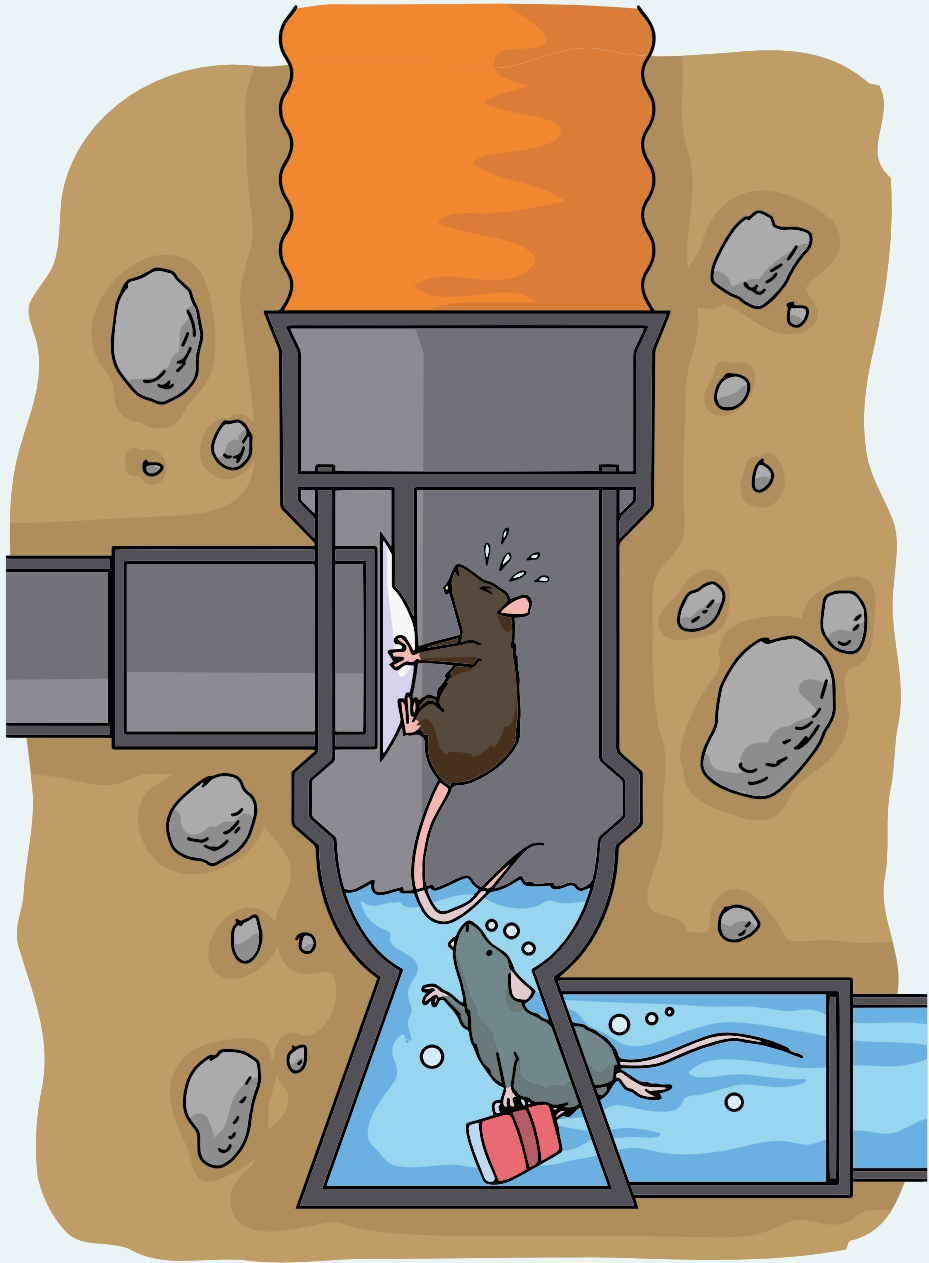
### FAKTA OM SEPARERING AF REGN- OG SPILDEVAND

Når byrådet har besluttet at separere kloakken i et område, skal kommunens spildevandsplan ændres. Det siger Miljøbeskyttelsesloven.

Det er Skive Kommune, der laver spildevandsplanerne og det er dem, der sender påbud om, hvor og hvornår kloakken skal separeres.

Der gives normalt en frist på ½ år fra at separeringen er udført, til du skal have gennemført separering på din grund.





# ALTERNATIVE LØSNINGER

## til afledning af dit regnvand

Nogle gange kan det være vanskeligt eller dyrere at føre en separat regnvandsledning ud til vejen. Dertil findes der et par alternative løsninger, hvor det er muligt at aflede regnvandet på din egen grund. Dog er det vigtigt først at undersøge, om jordbundsforholdene er egnede.

### 1. Nedsivning på egen grund

En løsning kan være at etablere en såkaldt faskine. En faskine er et hulrum i jorden, som er fyldt op med fx sten, lecanødder eller plastkassetter beregnet til formålet. Regnen ledes ned i hullet via rør eller en rende. Regnvandet samles i faskinen og siver stille og roligt ud i jorden og ned i grundvandet. I det følgende ses eksempler på etablering af en faskine.

### 2. Udledning på jordoverfladen

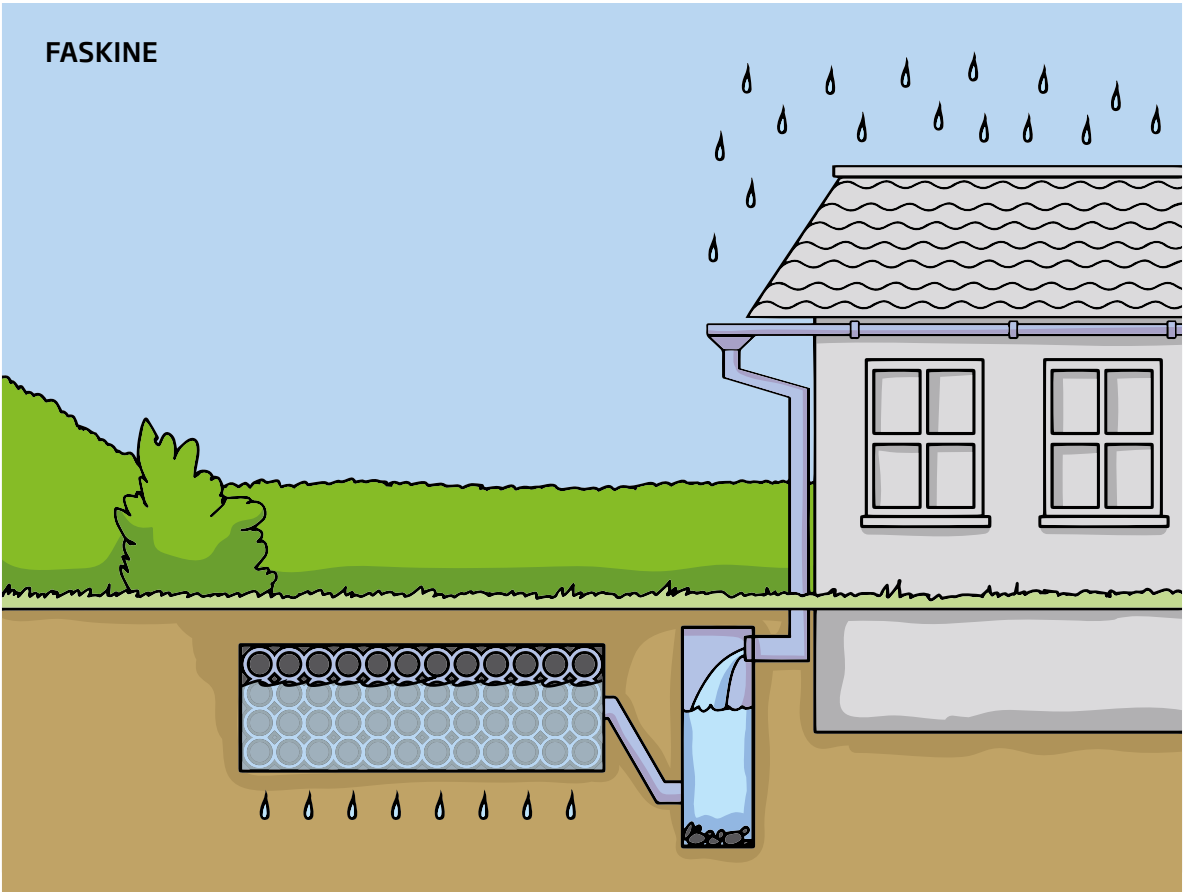
En anden god løsning på at aflede regnvandet på egen grund kan være at etablere et regnbed. Ved anlæggelse af et regnbed laver man en lavning i terrænet, som er egnet til at modtage, opsamle og nedsive regnvand. Når man har udgravet regnbedet lægges fx lecanødder i bunden, så regnvandet bedre kan ledes ud i jorden og ned i grundvandet. Bedet fyldes op med jord igen og regnbedet anlægges med planter. Det er vigtigt at vælge planter, der både kan tåle at blive meget våde, men som også i perioder kan tåle at tørre ud. Vedligeholdelse af et regnbed kræver det samme, som andre havebede. Et regnbed kan tilmed pynte i haven.

Hvis du ønsker at etablere enten en faskine eller et regnbed, anbefaler vi, at du kontakter din autoriserede kloakmester. Nedsivning skal desuden altid godkendes af Skive Kommune.

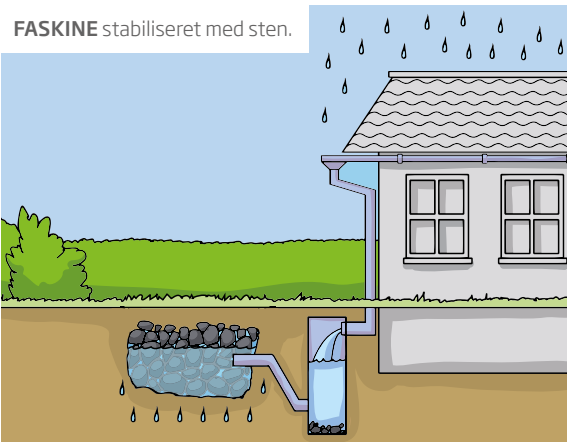
Ansøgningsskema finder du på Skive Kommunes hjemmeside.

<http://www.skive.dk/media/6141/ansoegningsskema-til-tagvand.pdf>

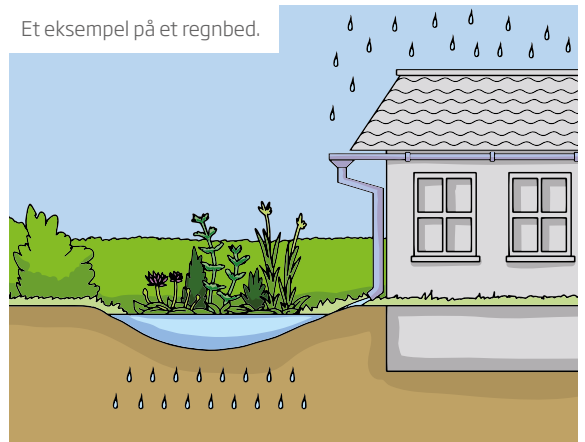
# FASKINE

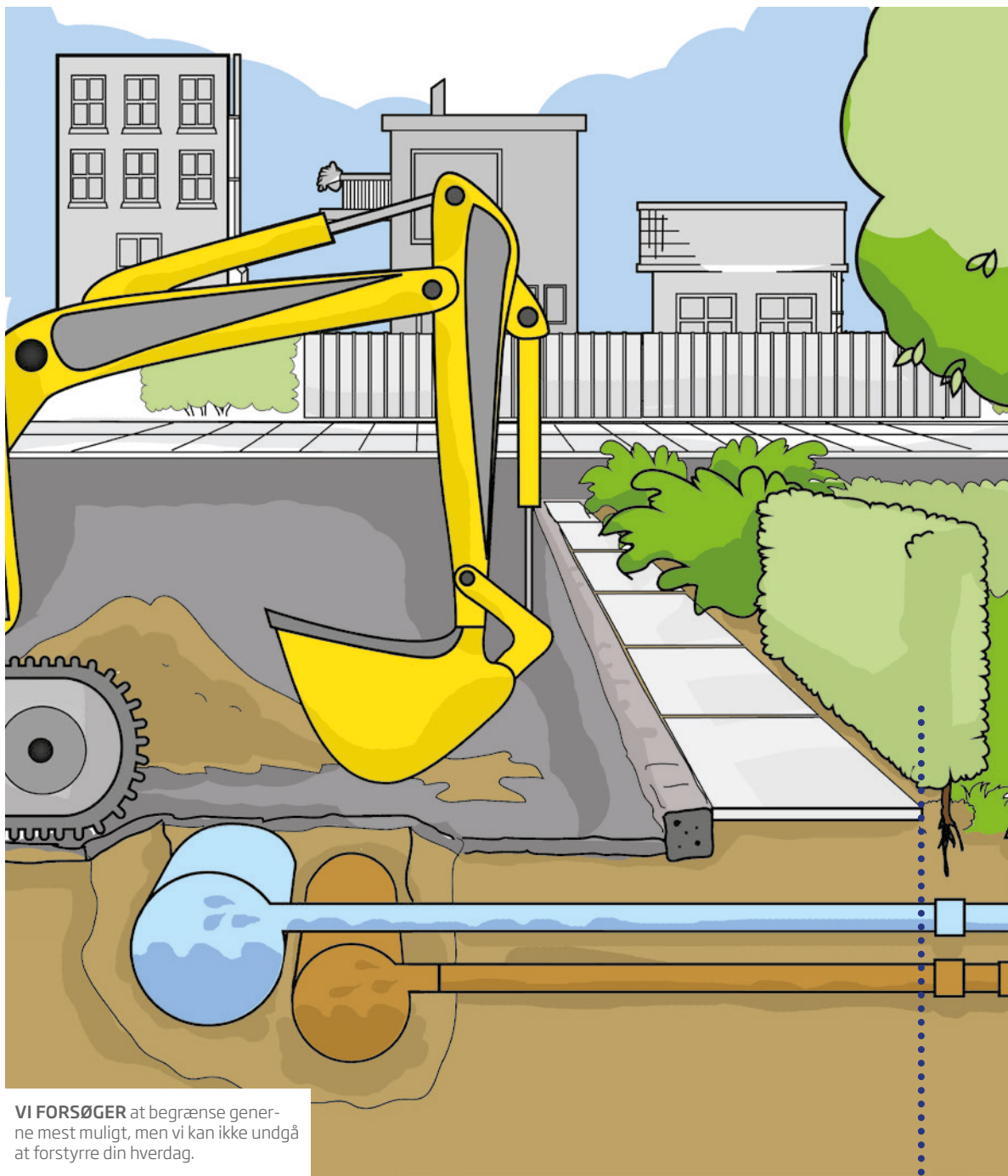


FASKINE stabiliseret med sten.



Et eksempel på et regnbed.





**VI FORSØGER** at begrænse generne mest muligt, men vi kan ikke undgå at forstyrre din hverdag.

# MENS VI ARBEJDER FOR BEDRE VAND

Skive Vand forsøger at begrænse generne mest muligt, men vi kan desværre ikke undgå at forstyrre din hverdag. Du kan bl.a. risikere:

- » Begrænset adgang til din ejendom.
- » Områder, der er gravet op.
- » Støj, støv og jord på vejen.
- » Omkørsler.

## **Vær på forkant og hold dig orienteret**

Du kan med stor fordel tilmelde dig vores nyhedsbrev. Her bliver du orienteret om projektets fremdrift og det er via nyhedsbrevet, at du får at vide, såfremt der er ting, der påvirker vejforholdene i området eller tilgangen til din ejendom.

Du tilmelder dig på

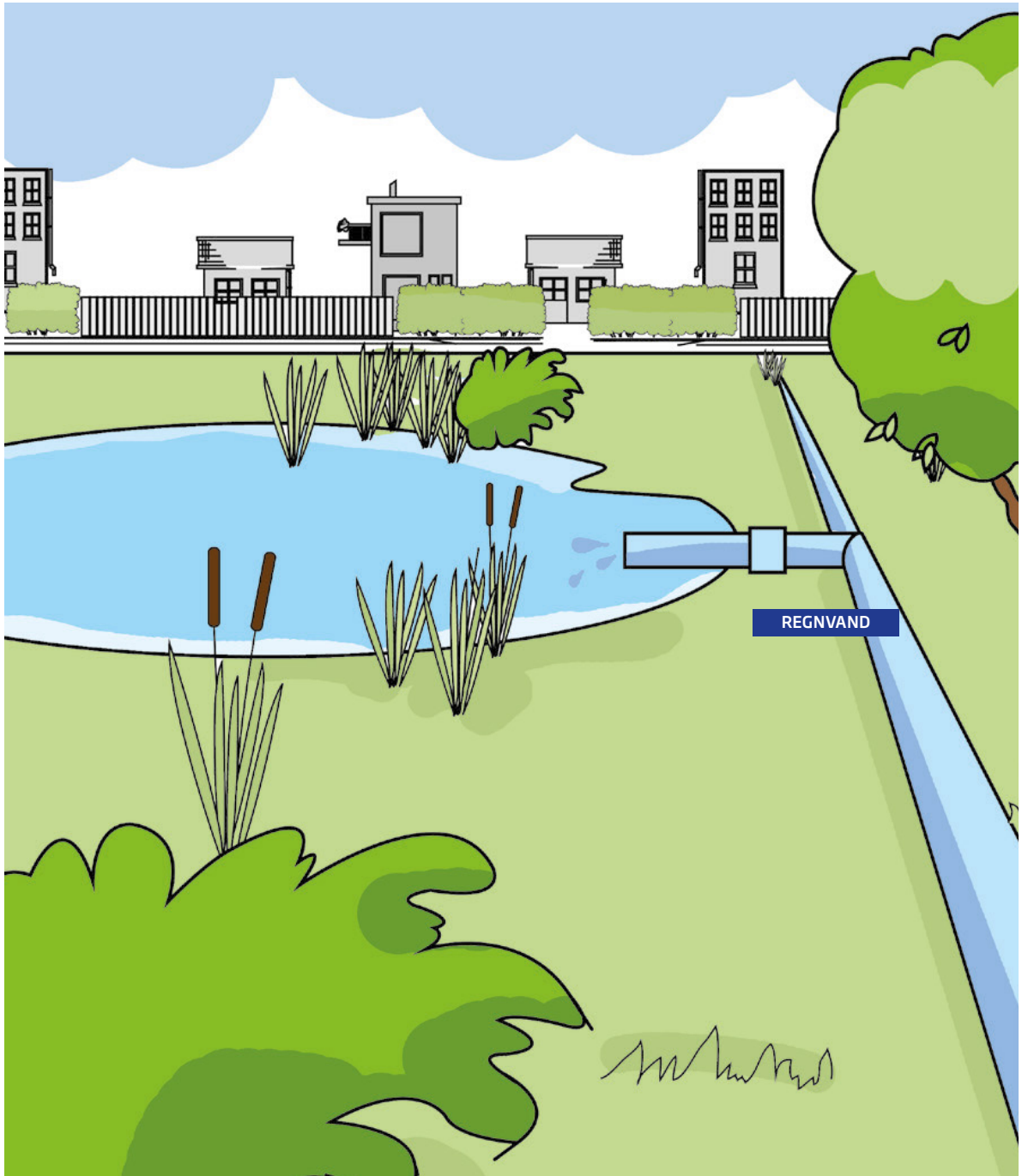
[www.skivevand.dk](http://www.skivevand.dk)

# GODT FOR DIG, MILJØET OG SKIVE VAND

I mange områder af Skive Kommune er regnvandet blevet ført til den samme kloakledning som spildevandet fra toiletter og køkken.

Separering af kloakken mindsker risikoen for overløb af spildevand til kældre, vandløb og søer under kraftige regnbyger - også selv om klimaforandringerne vil resultere i flere perioder med kraftigt nedbør.

Samtidig vil Skive Vands renseanlæg fungere bedre, fordi de fremover modtager koncentreret spildevand. Det er faktisk ikke hensigtsmæssigt at rense regnvand, der kan ledes direkte tilbage til naturen. Koncentreret spildevand kan renses bedre og driften bliver derved billigere.





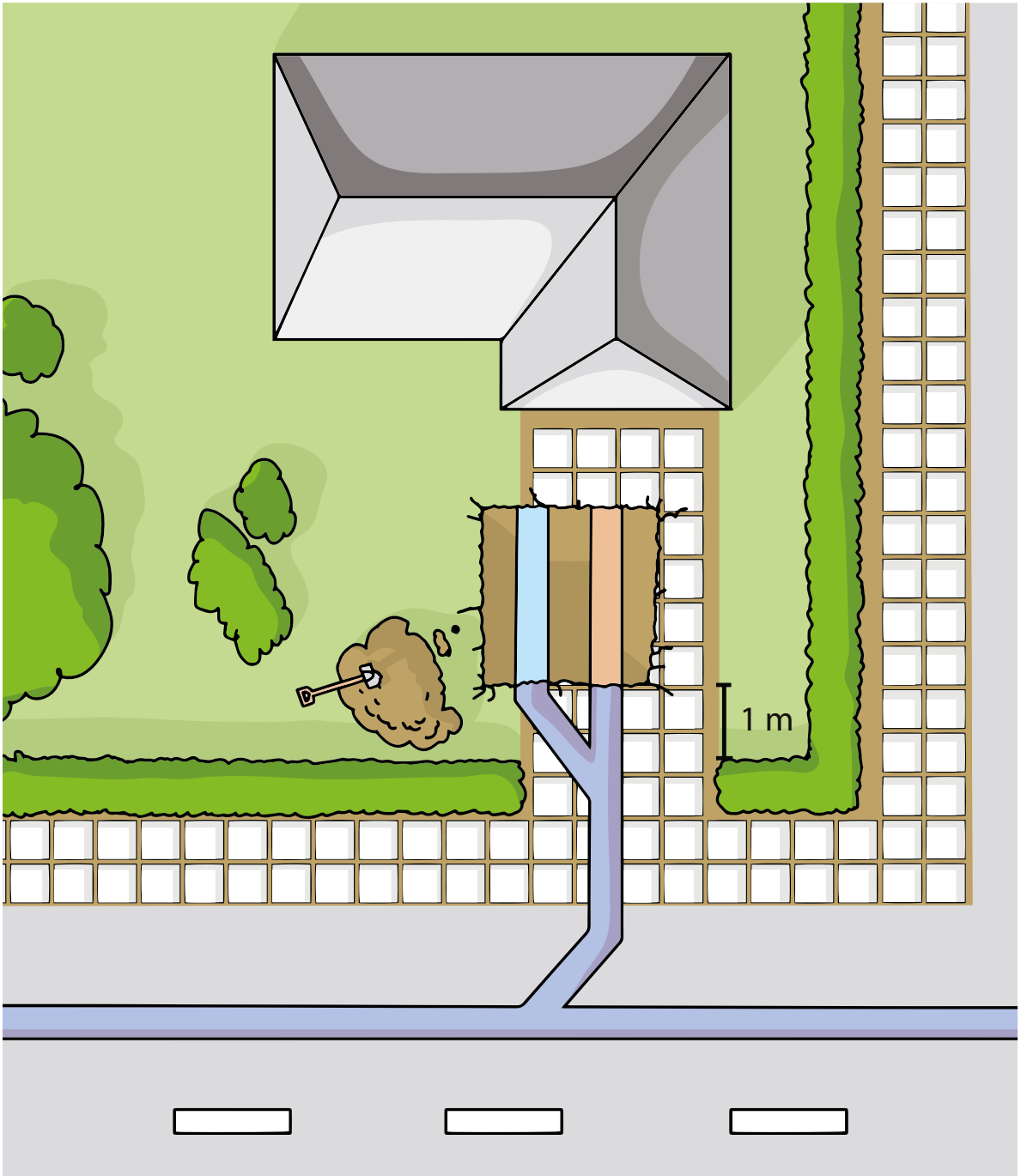
# SEPARERING PÅ EGEN GRUND

inden separering af hovedledning

Hvis du får ændret dit kloaksystem, INDEN vi omlægger kloakken i vejen, er det vigtigt, at du får samlet de to nye separate ledninger på din grund, lige inden skel.

Når separatkloakeringen er gennemført, har Skive Vand ført 2 nye stik ind på din grund. Ca. 1 meter inden for skel sætter Skive Vand en rottespærrebrønd til spildevand og en stikledning til regnvand.

Hvis du allerede har foretaget seperatkloakering på din grund, sørger Skive Vand for tilslutning til det nye kloaksystem.



# ORDFORKLARING

## Faskine

En faskine er et hulrum i jorden, der fyldes med sten eller med præfabrikerede kassetter af plastik, der kan købes i bygemarkedet. Regnvandet fra taget føres ned i faskinen og siver derfra ud og ned i jorden.

## Fælleskloak

Regn- og spildevand føres i samme ledning (fællesledning).

## Ledning

Mange tænker på el, når vi taler om ledninger. Men i dette tilfælde er spildevandsledninger de rør, spildevandet løber i og regnvandsledninger leder regnvand bort.

## Overløb

Når kraftigt nedbør overbelaster kloaksystemet, så spildevand løber direkte ud i vandløb eller søer.

## Regnvandsledning

Ledning til regnvand fra tagnedløb og riste i vejen.

## Rottespærrebrønd (Skelbrønd)

En mindre brønd, med rense- og inspektionsmulighed. Brønden placeres ca. 1 meter indenfor skel.

## Spildevand

Brugt vand fra toilet, bad, håndvask, vaskemaskine m.m.

## Separatkloak

Regnvand og spildevand bliver ført i hver sin separate ledning. Regnvandet løber ud i vandløb, søer eller havet, mens spildevandet føres til renselanlæg.

## Separering

I dag ligger der kun én ledning i vejen som både regnvand og spildevand løber sammen i (fællesledning). Når vi har lagt de nye ledninger, der adskiller regnvand og spildevand, løber regnvandet tilbage til naturen og kun spildevand føres til renselanlægget.

## Skel

Grænsen mellem private grunde og det offentlige areal.

## Spildevandsplan

Kommunal plan, vedtaget af Skive Kommunes byråd, der fastlægger, hvordan spildevand og overfladevand skal håndteres

VI SØRGER  
FOR AT  
RENT VAND  
ER EN  
SELVFØLGE



**Skive Vand A/S**

Norgesvej 5  
7800 Skive

Tlf. 8213 2000  
forbrug@skivevand.dk  
www.skivevand.dk

Læs mere på  
**www.skivevand.dk**

